



Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<b>Администрация городского округа Лобня Московской области</b> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование <b>Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»</b>
2.2	Сокращенное наименование ОАО «РЖД»
2.3	Организационно-правовая форма Открытое акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 170174, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Басманный, ул. Новая Басманная, д.2/1, стр.1
2.5	Адрес электронной почты dkss@dkss.ru
2.6	ОГРН 1037739877295
2.7	ИНН 7708503727
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Бородин
	Имя Андрей
	Отчество (при наличии) Анатольевич
3.2	Адрес электронной почты dkss@dkss.ru
3.3	Телефон 8-(499)-262-42-57
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 03 ноября 2020г. №ДКСС-1047/Д
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные п.1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации) в целях переустройства сетей связи при реализации объекта железнодорожного транспорта общего пользования федерального значения «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово-Лобня (МЦД-1 «Одинцово-Лобня»). Этап 2. «Реконструкция станции Лобня. I этап организации движения»
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: <u>10 лет</u>
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39_41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) -

7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:          -Распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта от 27.04.2021 г.          №А И-1 28-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово-Лобня (МЦД-1 «Одинцово -Лобня»). Реконструкция ст. Лобня и производственной базы ПМС-76 (изменение специализации на сортировочный парк ж/д ст. Лобня) Савеловского направления Московской железной дороги», входящей в состав строительства III и IV главных железнодорожных путей общего пользования протяженностью 26,1 км. (г. Долгопрудный, г. Лобня, Мытищинский район, Северный, Северо-Восточный административные округа г. Москвы) на участке 1-й железнодорожной станции Лобня в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла»:          - Раздел 5 «Проект организации строительства» 4740.П-ПОС1;          - Договор №67813976 от 23.01.2023 г.;          - Соглашение о компенсации потерь № 03 /25/981/22 от 08.04.2022 г.</p>					
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей) -</p>					
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков</p>	<p>Контур 5': Земельный участок площадью 55 кв.м в границах земельного участка №50:41:0000000:45393 обл. Московская, г. Лобня;</p>				
10	<p>Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): -</p>					
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> <table border="1" data-bbox="272 1503 1426 1711"> <tr> <td data-bbox="272 1503 1123 1592">в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</td> <td data-bbox="1123 1503 1426 1592" style="text-align: center;"> <u>      да      </u> (да/нет)         </td> </tr> <tr> <td data-bbox="272 1592 1123 1711">в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</td> <td data-bbox="1123 1592 1426 1711" style="text-align: center;"> <u>      да      </u> (да/нет)         </td> </tr> </table>		в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>      да      </u> (да/нет)	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>      да      </u> (да/нет)
в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>      да      </u> (да/нет)					
в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>      да      </u> (да/нет)					
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в 1 экз. в электронном виде в формате .xml, на 05 л.;</li> <li>2. Копия доверенности от 03.11.2020 г. № ДКСС-1047/Д на 7 л.;</li> <li>3. Копия Распоряжения Федерального агентства железнодорожного транспорта от 27.04.2021 г. №АИ-128-р на 02 л.;</li> <li>4. Пояснительная записка для обоснования срока действия публичного сервитута на 1л. в 1 экз.</li> <li>5. Раздел 5 «Проект организации строительства» 4740.П-ПОС1 в 1 экз.</li> </ol>					

	6. - Договор №67813976 от 23.01.2023 г. 7. соглашение о компенсации тютерь № 03/25/981/22 от 08.04.2022 г.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	"18" "04" - 2023 г.
	 А.А.Бородин (инициалы, фамилия)	